



Tribunal de Contas do Estado da Paraíba

Documento Nº 102815/24

EXERCÍCIO: 2024
SUBCATEGORIA: Licitações
JURISDICIONADO: Câmara Municipal de Parari
DATA DE ENTRADA: 03/09/2024
ASSUNTO: Licitação - 00007/2024 - Dispensa (Lei Nº 14.133/2021) -
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE
PARARI/PB
INTERESSADOS: Fabio Junior Ferreira Cavalcante



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI

Casa José Acelino de Queiroz

Rua Euclides Alves Caluete, S/N

Centro – Parari – PB

CNPJ: 01.658.733/0001-80

1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 00009/2024-CPL

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 00009/2024-CPL, CELEBRADO PELA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI - PB E A EMPRESA CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA QUE TEM POR OBJETO A REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB, conforme Projeto Básico.

1. CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI - Rua Euclides Alves Caluete, S/N - Centro - Parari - PB, CNPJ nº 01.658.733/0001-80, neste ato representada pelo Presidente da Câmara FABIO JUNIOR FERREIRA CAVALCANTE, Brasileiro, Casado, Vereador, residente e domiciliado na Rua Jose Felix Sobrinho, 40 - Centro - Parari - PB, CPF nº 089.317.534-03, Carteira de Identidade nº 3031839 SSDS/PB, doravante simplesmente CONTRATANTE.

2. CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA - R JULITA MARINHO GOUVEIA, 55 - BELA VISTA - MONTEIRO - PB, CNPJ nº 48.467.289/0001-80, neste ato representado por PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO, Brasileiro, Solteiro, engenheiro civil, residente e domiciliado na cidade de Monteiro - PB, na Rua Julita marinho Gouveia, nº 332, Bela Vista, CEP: 58500-000, CPF nº 438.229.998-57, doravante denominada simplesmente de CONTRATADA, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo de Valor ao Contrato Administrativo Nº 00009/2024-CPL, regido pela Lei Federal Nº 14.133/2021 e suas alterações, conforme cláusulas e condições estipuladas a seguir:

Os CONTRATANTES têm entre si justo e avençado, e celebram o presente termo aditivo ao contrato n.º 00009/2024-CPL, instruído na Dispensa Por Valor n.º DV00007/2024, sujeitando-se as partes às normas disciplinares da Lei n.º 14.133/21, de primeiro de abril de 2021, e às seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:

O presente Termo Aditivo tem por objeto o acréscimo do valor previsto na Cláusula Terceira, do contrato primitivo firmado entre as partes em 28 de Agosto de 2024.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR:

Fica acrescida a quantia de R\$ 29.451,36 (vinte e nove mil e quatrocentos e cinquenta e um reais e trinta e seis centavos), ou seja, o valor do contrato inicial era de R\$ 86.505,46 (oitenta e seis mil e quinhentos e cinco reais e quarenta e seis centavos), passa a ser após o aditivo r\$ 115.956,82 (cento e quinze mil e novecentos e cinquenta e seis reais e oitenta e dois centavos) o que corresponde à 34,05% do valor do inicial do contrato.



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI

Casa José Acelino de Queiroz

Rua Euclides Alves Caluete, S/N

Centro – Parari – PB

CNPJ: 01.658.733/0001-80

CLÁUSULA TERCEIRA – DA FUNDAMENTAÇÃO:

Cláusula Décima do Contrato Inicial, em conformidade com os Arts. 124 a 136 da Lei nº. 14.133/2021 e alterações posteriores.

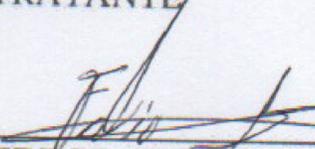
CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO:

O Contrato Inicial ora aditado fica ratificado em todos os seus termos, Cláusulas e condições não expressamente alteradas no presente instrumento, que àquele se integra, formando um todo único indivisível para todos os fins de direito.

Parari - PB, 18 de Novembro de 2024.

TESTEMUNHAS

PELO CONTRATANTE



FABIO JUNIOR FERREIRA CAVALCANTE

Presidente da Câmara

089.317.534-03

PELO C



Documento assinado digitalmente
PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO
Data: 21/11/2024 20:14:08 -0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA
PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO

438.229.998-57



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARARI

JORNAL OFICIAL

INFORMATIVO OFICIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PARARI - CRIADO PELA LEI 05/1997 DE 31/01/1997

«» Edição Extra «» Atos do Poder Legislativo - Parari, 18 de Novembro de 2024

ATOS DO PODER LEGISLATIVO

ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI
EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO - VALOR

CONTRATO Nº. 00009/2024-CPL - **CONTRATANTE:** CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI. **CONTRATADO:** CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA - CNPJ nº 48.467.289/0001-80. **FUNDAMENTAÇÃO:** CLÁUSULA TERCEIRA DO CONTRATO, C/C O ART. 125 DA LEI Nº 14.133/21, de primeiro de abril de 2021 E ALTERAÇÕES POSTERIORES. **OBJETO DO TERMO ADITIVO:** ACRÉSCIMO DO VALOR DO CONTRATO ACIMA, NO VALOR DE R\$ 29.451,36 (vinte e nove mil e quatrocentos e cinquenta e um reais e trinta e seis centavos), ou seja, o valor do contrato inicial era de R\$ 86.505,46 (oitenta e seis mil e quinhentos e cinco reais e quarenta e seis centavos), passa a ser após o aditivo r\$ 115.956,82 (cento e quinze mil e novecentos e cinquenta e seis reais e oitenta e dois centavos) o que corresponde à 34,05% do valor do inicial do contrato. **QUE TEM COMO OBJETO** REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB, conforme Projeto Básico. **DATA DA ASSINATURA:** 18 DE NOVEMBRO DE 2024. **AMPARO LEGAL:** LEI Nº 14.133/2021 – 01.04.2021.

INFORMATIVO OFICIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PARARI, CRIADO PELA LEI 05/1997 DE 31/01/1997.

EDIÇÃO EXTRA EM 18/11/2024



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI

Casa José Acelino de Queiroz

Rua Euclides Alves Caluete, S/N

Centro – Parari – PB

CNPJ: 01.658.733/0001-80

**JUSTIFICATIVA PARA CELEBRAÇÃO DE PRIMEIRO TERMO
 ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 00009/2024-CPL**

Parari/PB, 08 de Novembro de 2024.

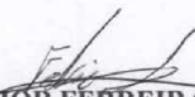
Diante da necessidade de acréscimo de serviços não constante inicialmente e só identificado após o início das obras de reforma, culminando com a alteração da planilha orçamentária, em virtude da adequação no projeto, o que resultou no acréscimo de itens para finalização da obra constante do Contrato Nº 00009/2024-CPL, que tem por objeto a **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB, conforme Projeto Básico**, firmado com a Empresa **CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA - CNPJ nº 48.467.289/0001-80**. Uma eventual paralização nos serviços em curso do ponto como se encontram, poderá impactar diretamente em prejuízos as atividades da Casa de Leis do Município de Parari/PB, levando em consideração o relatório de reprogramação apresentado pelo setor de engenharia desta Casa Legislativa, no dia 04 de novembro do corrente ano, ou seja, no dia de hoje, vimos **JUSTIFICAR** a necessidade para que seja promovido um aditivo de valor, conforme possibilita o Art. 125 da Lei n.º 14.133/2021, Nova Lei de Licitações e Contratos.

Fica acrescida a quantia de R\$ 29.451,36 (vinte e nove mil e quatrocentos e cinquenta e um reais e trinta e seis centavos), ou seja, o valor do contrato inicial era de R\$ 86.505,46 (oitenta e seis mil e quinhentos e cinco reais e quarenta e seis centavos), passa a ser após o aditivo r\$ 115.956,82 (cento e quinze mil e novecentos e cinquenta e seis reais e oitenta e dois centavos) o que corresponde à 34,05% do valor do inicial do contrato.

Portanto, com a sustentação legal em apreço, bem como pela necessidade de se realizar o acréscimo mediante termo aditivo, justificamos a necessidade para firmar termo aditivo com a empresa citada anteriormente, afim de que possa dar continuidade ao serviço em questão.

Vale frisar que os prazos contratados não sofrerão reajustamento, nem as condições de pagamento serão alteradas.

Respeitosamente,


FABIO JUNIOR FERREIRA CAVALCANTE
 Presidente da Câmara
 089.317.534-03



ADITIVO DE VALOR n° 01

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

Parari – PB, 04 de novembro de 2024.

CNPJ: CNPJ: 01.658.733/0001-80



RELATÓRIO

Dados Gerais

- ❖ NOME DA OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB
- ❖ ENDEREÇO: PARARI - PB;
- ❖ PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI – PB
- ❖ EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA
CNPJ: 48.467.289/0001-80
- ❖ CONTRATO N°: 00009/2024-CPL
- ❖ VISTORIA REALIZADA POR: JOÃO MARCOS DE SOUZA – ENGENHEIRO CIVIL
- ❖ REPROGRAMAÇÃO: **REPROGRAMAÇÃO N° 01.**

Objetivos

Solicitamos de Vossa Senhoria uma **Reprogramação de Planilha Orçamentária** em anexo.

O presente relatório tem como objetivo justificar a necessidade da **Reprogramação de Planilha Orçamentária** visando o melhor aproveitamento dos recursos destinados as devidas adequações que foram identificadas no decorrer da execução da obra.

Apresentamos as justificativas para cada item que sofreu alterações no seu quantitativo e respectivamente em seu valor final e também novos serviços, assim em anexo se encontra a Planilha Reprogramada completa em detalhes para o melhor entendimento das alterações apresentadas aqui.

Esses acréscimos e as modificações demandam de uma análise e aprovação de uma nova Planilha Orçamentária. Finalizamos informando que tais procedimentos e intervenções na obra se fazem extremamente necessários para conclusão da mesma e o seu bom funcionamento.

Valor inicial dos serviços = R\$ 86.505,46 (OITENTA E SEIS MIL E QUINHENTOS E CINCO REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS)

Valor da planilha com reprogramação dos serviços = R\$ 115.956,82 (CENTO E QUINZE MIL E NOVECIENTOS E CINQUENTA E SEIS REAIS E OITENTA E DOIS CENTAVOS)

Valor Aditivado = R\$ 29.451,36 (VINTE E NOVE MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS) / 34,05%

JOAO MARCOS DE
SOUZA:07114450443

Assinado de forma digital por JOAO
MARCOS DE SOUZA:07114450443
Dados: 2024.11.04 12:12:02 -03'00'

João Marcos de Souza

Setor de Engenharia - Responsável

CREA-PB: 161700815-0

CNPJ: CNPJ: 01.658.733/0001-80



ANEXOS

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

CNPJ: CNPJ: 01.658.733/0001-80



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DA EMISSÃO: 04/11/2024
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	
LOCAL: PARARI-PB	ITEM SUPRIMIDO
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	ITEM INALTERADO
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	ITEM ADITIVADO

JUSTIFICATIVA TÉCNICA

ITENS	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVO FINAL %	OBSERVAÇÕES
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	207,63%	
1.1	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	100,00%	
1.2	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	324,69%	ITEM ADITIVADO VISTO A NECESSIDADE DE REMOÇÃO DO REBOCO DO PLENÁRIO EM VIRTUDE DO MESMO SER DE BARRO
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	142,14%	ITEM ADITIVADO VISTO A IMPOSSIBILIDADE ESTRUTURAL DE APROVEITAMENTO DE PARTE DAS PAREDES EXISTENTES QUE FAZEM VIZINHANÇA COM AS RESIDÊNCIAS VIZINHAS
1.4	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	100,00%	
1.5	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	432,34%	ITEM ADITIVADO VISTO A NECESSIDADE DE REMOÇÃO DO FORRO DO PLENÁRIO PARA EXECUÇÃO DE NOVO REBOCO E TAMBÉM PELO FATO DO MESMO APRESENTAR DEFORMAÇÕES
1.6	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS CERÂMICAS	100,00%	
1.7	REMOÇÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA, COM OU SEM BATENTE	100,00%	
1.8	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	100,00%	
1.9	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU AZULEJO		ITEM ADITIVADO PARA PREVER REMOÇÃO DE REVESTIMENTOS NOS AMBIENTES (GABINETE, SECRETARIA E PLENÁRIO)
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	104,57%	
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	125,00%	ITEM ADITIVADO VISTO A NECESSIDADE DE REFORÇO DA ESTRUTURA MEDIANTE EXECUÇÃO DE NOVAS PAREDES.
2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	135,96%	
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	100,00%	
3.0	INFRAESTRUTURA	92,75%	
3.1	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 30 MPA	141,08%	ITEM ADITIVADO VISTO A NECESSIDADE DE REFORÇO DA ESTRUTURA MEDIANTE EXECUÇÃO DE NOVAS PAREDES.
3.2	ALVENARIA PEDRA CALCÁREA APARENTE ARGAMASSADA NO TRAÇO 1:4 - CONFEÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	0,00%	ITEM SUPRIMIDO VISTO A TROCA DO MESMO POR ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO
3.3	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA 1 CM. INC_11/2016	135,94%	ITEM ADITIVADO VISTO A NECESSIDADE DE REFORÇO DA ESTRUTURA MEDIANTE EXECUÇÃO DE NOVAS PAREDES.
4.0	SUPERESTRUTURA	142,76%	
4.1	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 30 MPA	153,85%	ITEM ADITIVADO VISTO A NECESSIDADE DE REFORÇO DA ESTRUTURA MEDIANTE EXECUÇÃO DE NOVAS PAREDES.



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DA EMISSÃO: 04/11/2024	
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		
LOCAL: PARARI-PB		ITEM SUPRIMIDO
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		ITEM INALTERADO
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA		ITEM ADITIVADO

JUSTIFICATIVA TÉCNICA

ITENS	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVO FINAL %	OBSERVAÇÕES
4.2	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E TELA SOLDADA, EXCLUSIVE CAPEAMENTO.	100,00%	
4.3	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	99,17%	
4.4	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	99,17%	
4.5	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	83,33%	ITEM SUPRIMIDO VISTO AS NOVAS DIMENSÕES DAS ESQUADRIAS
4.6	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	83,34%	
4.7	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	100,00%	
4.8	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	100,00%	
4.9	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	100,00%	
5.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	157,36%	
5.0	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	157,36%	ITEM ADITIVADO CONFORME NOVAS DEMOLIÇÕES NÃO PREVISTAS INICIALMENTE
6.0	SISTEMA DE COBERTURA	150,40%	
6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00%	
6.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00%	
6.3	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	100,00%	
6.4	EMASSAMENTO DE ALGEROZ	100,00%	
6.5	FORRO DE PVC, EM RÉGUAS DE 10 OU 20 CM, APLICADO, INCLUSIVE ESTRUTURA PARA FIXAÇÃO (PERFIS EM PVC) MARCA ARAFORROS OU SIMILAR, INSTALADO - REV 06_10/2021	248,35%	ITEM ADITIVADO CONFORME NOVAS REMOÇÕES NÃO PREVISTAS INICIALMENTE
6.6	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.	100,00%	
7.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,00%	
7.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	0,00%	ITEM SUPRIMIDO
8.0	ESQUADRIAS, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	98,45%	
8.1	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	84,07%	ITEM SUPRIMIDO MEDIANTE ADEQUAÇÃO DAS DIMENÕES APLICADAS
8.2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	79,55%	
8.3	GRADE DE FERRO C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" X 1/8", INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIÇAS CONFORME DESENHO	100,00%	
8.4	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	100,00%	
8.5	PORTA OU JANELA EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR OU CORRER, COMPLETA INCLUSIVE CAIXILHOS, DOBRADIÇAS OU ROLDANAS E FECHADURA	100,00%	
8.6	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	100,00%	
8.7	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00%	



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DA EMISSÃO: 04/11/2024	
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		
LOCAL: PARARI-PB		ITEM SUPRIMIDO
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		ITEM INALTERADO
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA		ITEM ADITIVADO

JUSTIFICATIVA TÉCNICA

ITENS	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVO FINAL %	OBSERVAÇÕES
8.8	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00%	
8.9	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR	212,51%	ITEM ADITIVADO MEDIANTE APLICAÇÃO EM ESQUADRIAS NÃO PREVISTAS
9.0	REVESTIMENTOS	151,56%	
9.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	204,66%	ITEM ADITIVADO VISTO AS NOVAS DEMOLIÇÕES NÃO PREVISTAS INICIALMENTE
9.2	REBOCO OU EMBOÇO INTERNO, DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇO T6 - 1:2:10 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 1,5 CM	204,66%	
9.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, C/ PISO PORCELANATO MARMORE BIANCO, PORTOBELLO OU SIMILAR, PEI 5, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOCO	100,00%	
10.0	PAVIMENTAÇÃO	354,94%	
10.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	367,34%	
10.1.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	472,34%	ITEM ADITIVADO VISTO O AUMENTO DAS NOVAS ÁREAS DE PAVIMENTAÇÃO MENDIANTE AS DEMOLIÇÕES ALTERADAS
10.1.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	472,35%	
10.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, C/ PISO PORCELANATO MARMORE BIANCO, PORTOBELLO OU SIMILAR, PEI 5, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOCO	472,34%	
10.1.4	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO PRETO, L=15CM, ESP = 2 CM	107,12%	
10.2	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	100,00%	
10.2.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	100,00%	
10.2.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	100,00%	
11.0	PINTURA	100,00%	
11.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	100,00%	
11.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	100,00%	
11.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	100,00%	
11.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (DUAS DEMÃOS). AF_01/2020	100,00%	
12.0	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO		
13.0	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO/LÓGICA , TV E SOM		
14.0	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	105,42%	
14.1	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	52,17%	ITEM SUPRIMIDO CONFORME QUANTITATIVO APLICADO
14.2	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	100,00%	
14.3	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	100,00%	



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DA EMISSÃO: 04/11/2024	
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		
LOCAL: PARARI-PB		ITEM SUPRIMIDO
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		ITEM INALTERADO
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA		ITEM ADITIVADO

JUSTIFICATIVA TÉCNICA

ITENS	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVO FINAL %	OBSERVAÇÕES
14.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	154,55%	ITEM ADITIVADO MEDIANTE ADEQUAÇÃO DA DRENAGEM PLUVIAL, VISTO AS INTERFERÊNCIAS DAS RESIDÊNCIAS VIZINHAS
15.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%	
15.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	100,00%	
15.2	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM	100,00%	
15.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	100,00%	
15.4	TORNEIRA PLÁSTICA PARA JARDINS, HERC 1128, 1/2" OU SIMILAR	100,00%	
16.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	87,55%	
16.1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	100,00%	
16.2	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	100,00%	
16.3	CAIXA SIFONADA QUADRADA, COM TRÊS ENTRADAS E UMA SAÍDA, D = 100X100X50MM, REF. Nº 63, BRANCO, COM GRELHA, AKROS OU SIMILAR	100,00%	
16.4	CAIXA DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO (0,10M) DIMENSÕES INTERNA 30X30X30CM REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA 1:3 E TAMPA DE CONCRETO - R1	0,00%	ITEM SUPRIMIDO VISTO ADEQUAÇÃO DO LANÇAMENTO DO ESGOTO
16.5	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	100,00%	
17.0	LOUÇAS E METAIS	61,46%	
17.1	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	0,00%	ITEM SUPRIMIDO CONFORME SUBSTITUÍDO PELO 17.10
17.2	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	0,00%	
17.3	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	100,00%	
17.4	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	100,00%	
17.5	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00%	
17.6	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, INCLUSIVE TESTEIRA E SAÍDA	100,00%	
17.7	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00%	
17.8	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00%	
17.9	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00%	
17.10	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020		ITEM ADITIVADO PAAR SUBSTITUIR O 17.1
18.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	
18.1	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	100,00%	



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DA EMISSÃO: 04/11/2024	
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		
LOCAL: PARARI-PB		ITEM SUPRIMIDO
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		ITEM INALTERADO
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA		ITEM ADITIVADO

JUSTIFICATIVA TÉCNICA

ITENS	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVO FINAL %	OBSERVAÇÕES
18.2	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	100,00%	
18.3	LUMINÁRIA PLAFON 25W LED EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00%	
19.0	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		
20.0	SERVIÇOS DIVERSOS		

JOAO MARCOS DE
SOUZA:07114450443

Assinado de forma digital por
JOAO MARCOS DE
SOUZA:07114450443
Dados: 2024.11.04 12:12:21 -03'00'

João Marcos de Souza
Setor de Engenharia - Responsável
CREA - PB: 161700815-0



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	LICITAÇÃO: DV		TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.	VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:	DATA DA EMISSÃO:
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	CONTRATO: n			134,05%	04/11/2024
LOCAL: PARARI-PB	CONVÊNIO:		ITEM SUPRIMIDO	R\$ 115.956,82	
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DE INÍCIO (C		ITEM INALTERADO		
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	DATA DE TÉRMIN		ITEM ADITIVADO		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA			Nº	1
--------------------------------------	--	--	----	---

ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES			-	2.883,18			5.986,22	207,63%
1.1	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	11,22	113,61	1.274,70	11,22	113,61	1.274,70	100,00%
1.2	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	44,31	11,28	499,81	143,87	11,28	1.622,85	324,69%
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	5,34	104,16	556,21	7,59	104,16	790,57	142,14%
1.4	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	und	3,00	12,40	37,20	3,00	12,40	37,20	100,00%
1.5	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	14,71	1,81	26,62	63,59	1,81	115,09	432,34%
1.6	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS CERÂMICAS	m²	26,19	15,35	402,01	26,19	15,35	402,01	100,00%
1.7	REMOÇÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA, COM OU SEM BATENTE	m²	3,57	19,31	68,93	3,57	19,31	68,93	100,00%
1.8	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	und	10,00	1,77	17,70	10,00	1,77	17,70	100,00%
1.9	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU AZULEJO	m²		24,15		68,62	24,15	1.657,17	#DIV/0!
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			-	2.325,39			2.431,64	104,57%
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	1,00	92,20	92,20	1,25	92,20	115,25	125,00%
2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	2,28	101,47	231,35	3,10	101,47	314,55	135,96%
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m³	22,48	89,05	2.001,84	22,48	89,05	2.001,84	100,00%
3.0	INFRAESTRUTURA			-	4.677,63			4.338,38	92,75%
3.1	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 30 MPA	m³	1,85	443,11	819,75	2,61	443,11	1.156,51	141,08%
3.2	ALVENARIA PEDRA CALCÁREA APARENTE ARGAMASSADA NO TRAÇO 1:4 - CONFECÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	m³	2,28	665,48	1.517,29	-	665,48	-	0,00%



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		LICITAÇÃO: DV	TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.		VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:		DATA DA EMISSÃO:		
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		CONTRATO: n			134,05%		04/11/2024		
LOCAL: PARARI-PB		CONVÊNIO:			ITEM SUPRIMIDO				
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		DATA DE INÍCIO (ITEM INALTERADO				
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA		DATA DE TÉRMIN			ITEM ADITIVADO		R\$ 115.956,82		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA							Nº	1	
ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
3.3	ALVENARIA EM TITULO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA1 CM. INC 11/2016	m²	21,84	107,17	2.340,59	29,69	107,17	3.181,87	135,94%
4.0	SUPERESTRUTURA			-	7.151,19			10.208,79	142,76%
4.1	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 30 MPA	m³	1,56	3.698,97	5.770,39	2,40	3.698,97	8.877,52	153,85%
4.2	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E TELA SOLDADA, EXCLUSIVE CAPEAMENTO.	m²	3,54	154,65	547,46	3,54	154,65	547,46	100,00%
4.3	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	m³	0,25	579,00	144,75	0,25	579,00	143,55	99,17%
4.4	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	m³	0,25	289,57	72,39	0,25	289,57	71,79	99,17%
4.5	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	m	3,60	32,20	115,92	3,00	32,20	96,60	83,33%
4.6	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	m	3,60	47,36	170,49	3,00	47,36	142,08	83,34%
4.7	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	m	2,40	56,87	136,48	2,40	56,87	136,48	100,00%
4.8	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	2,40	32,05	76,92	2,40	32,05	76,92	100,00%
4.9	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	m	3,80	30,63	116,39	3,80	30,63	116,39	100,00%
5.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL			-	5.168,30			8.133,04	157,36%



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	LICITAÇÃO: DV		TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.	VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:	DATA DA EMISSÃO:
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	CONTRATO: n			134,05%	04/11/2024
LOCAL: PARARI-PB	CONVÊNIO:		ITEM SUPRIMIDO	R\$ 115.956,82	
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DE INÍCIO (ITEM INALTERADO		
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	DATA DE TÉRMIN		ITEM ADITIVADO		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA			Nº	1
--------------------------------------	--	--	----	---

ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
5.0	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	56,22	91,93	5.168,30	88,47	91,93	8.133,04	157,36%
6.0	SISTEMA DE COBERTURA			-	8.316,86			12.508,32	150,40%
6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	22,16	99,16	2.197,38	22,16	99,16	2.197,38	100,00%
6.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	22,16	44,20	979,47	22,16	44,20	979,47	100,00%
6.3	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021	m²	98,25	13,65	1.341,11	98,25	13,65	1.341,11	100,00%
6.4	EMASSAMENTO DE ALGEROZ	m	13,97	11,80	164,84	13,97	11,80	164,84	100,00%
6.5	FORRO DE PVC, EM RÉGUAS DE 10 OU 20 CM, APLICADO, INCLUSIVE ESTRUTURA PARA FIXAÇÃO (PERFIS EM PVC) MARCA ARAFORROS OU SIMILAR. INSTALADO - REV 06 10/2021	m²	32,95	85,75	2.825,46	81,83	85,75	7.016,92	248,35%
6.6	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.	m²	60,57	13,35	808,60	60,57	13,35	808,60	100,00%
7.0	IMPERMEABILIZAÇÃO			-	474,53			-	0,00%
7.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	m²	8,35	56,83	474,53	-	56,83	-	0,00%
8.0	ESQUADRIAS, FERRAGENS E ACESSÓRIOS			-	14.822,28			14.593,14	98,45%
8.1	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m	11,80	22,77	268,68	9,92	22,77	225,87	84,07%
8.2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	1,76	790,95	1.392,07	1,40	790,95	1.107,33	79,55%
8.3	GRADE DE FERRO C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" X 1/8", INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIÇAS CONFORME DESENHO	m²	5,04	572,10	2.883,38	5,04	572,10	2.883,38	100,00%



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	LICITAÇÃO: DV		TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.	VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:	DATA DA EMISSÃO:
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	CONTRATO: n			134,05%	04/11/2024
LOCAL: PARARI-PB	CONVÊNIO:		ITEM SUPRIMIDO	R\$ 115.956,82	
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DE INÍCIO (ITEM INALTERADO		
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	DATA DE TÉRMIN		ITEM ADITIVADO		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA						Nº	1		
ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
8.4	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	m²	3,57	851,83	3.041,03	3,57	851,83	3.041,03	100,00%
8.5	PORTA OU JANELA EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR OU CORRER, COMPLETA INCLUSIVE CAIXILHOS, DOBRADIÇAS OU ROLDANAS E FECHADURA	m²	5,46	393,41	2.148,01	5,46	393,41	2.148,01	100,00%
8.6	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	und	2,00	842,38	1.684,76	2,00	842,38	1.684,76	100,00%
8.7	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	4,00	435,57	1.742,28	4,00	435,57	1.742,28	100,00%
8.8	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	4,00	393,65	1.574,60	4,00	393,65	1.574,60	100,00%
8.9	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR	m²	1,68	52,07	87,47	3,57	52,07	185,88	212,51%
9.0	REVESTIMENTOS			-	13.534,61			20.513,72	151,56%
9.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m²	156,75	4,52	708,51	320,81	4,52	1.450,06	204,66%
9.2	REBOCO OU EMBOÇO INTERNO, DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇO T6 - 1:2:10 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 1,5 CM	m²	156,75	38,02	5.959,63	320,81	38,02	12.197,19	204,66%
9.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, C/ PISO PORCELANATO MARMORE BIANCO, PORTOBELLO OU SIMILAR, PEI 5, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOCO	m²	71,75	95,70	6.866,47	71,75	95,70	6.866,47	100,00%
10.0	PAVIMENTAÇÃO			-	5.030,26			17.854,21	354,94%
10.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA			-	4.796,82			17.620,77	367,34%
10.1.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	18,26	39,55	722,18	86,25	39,55	3.411,18	472,34%



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	LICITAÇÃO: DV		TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.	VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:	DATA DA EMISSÃO:
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	CONTRATO: n			134,05%	04/11/2024
LOCAL: PARARI-PB	CONVÊNIO:		ITEM SUPRIMIDO	R\$ 115.956,82	
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DE INÍCIO (ITEM INALTERADO		
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	DATA DE TÉRMIN		ITEM ADITIVADO		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA							Nº	1
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	----	---

ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
10.1.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m²	18,26	51,92	948,05	86,25	51,92	4.478,10	472,35%
10.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, C/ PISO PORCELANATO MARMORE BIANCO, PORTOBELLO OU SIMILAR, PEI 5, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOCO	m²	18,26	95,70	1.747,48	86,25	95,70	8.254,12	472,34%
10.1.4	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO PRETO, L=15CM, ESP = 2 CM	m	7,86	175,46	1.379,11	8,42	175,46	1.477,37	107,12%
10.2	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		-	-	233,44			233,44	100,00%
10.2.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	m²	2,43	39,55	96,10	2,43	39,55	96,10	100,00%
10.2.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	m²	2,43	56,52	137,34	2,43	56,52	137,34	100,00%
11.0	PINTURA			-	6.945,77			6.945,77	100,00%
11.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	183,94	4,38	805,65	183,94	4,38	805,65	100,00%
11.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	183,94	18,03	3.316,43	183,94	18,03	3.316,43	100,00%
11.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	183,94	13,32	2.450,08	183,94	13,32	2.450,08	100,00%
11.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (DUAS DEMÃOS). AF 01/2020	m²	15,12	24,71	373,61	15,12	24,71	373,61	100,00%
12.0	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO								#DIV/0!
									#DIV/0!
13.0	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO/LÓGICA , TV E SOM								#DIV/0!
									#DIV/0!



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	LICITAÇÃO: DV		TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.	VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:	DATA DA EMISSÃO:
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	CONTRATO: n			134,05%	04/11/2024
LOCAL: PARARI-PB	CONVÊNIO:		ITEM SUPRIMIDO	R\$ 115.956,82	
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DE INÍCIO (ITEM INALTERADO		
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	DATA DE TÉRMIN		ITEM ADITIVADO		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA			Nº	1
--------------------------------------	--	--	----	---

ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
14.0	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS			-	2.396,42			2.526,33	105,42%
14.1	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 12/2014	m	23,00	35,08	806,84	12,00	35,08	420,96	52,17%
14.2	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	und	3,00	64,27	192,81	3,00	64,27	192,81	100,00%
14.3	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	und	1,00	451,16	451,16	1,00	451,16	451,16	100,00%
14.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m	5,50	171,93	945,61	8,50	171,93	1.461,40	154,55%
15.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			-	2.089,50			2.089,50	100,00%
15.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	und	1,00	999,82	999,82	1,00	999,82	999,82	100,00%
15.2	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM	und	6,00	134,85	809,10	6,00	134,85	809,10	100,00%
15.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	und	2,00	126,80	253,60	2,00	126,80	253,60	100,00%
15.4	TORNEIRA PLÁSTICA PARA JARDINS, HERC 1128, 1/2" OU SIMILAR	m	1,00	26,98	26,98	1,00	26,98	26,98	100,00%
16.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			-	1.251,36			1.095,54	87,55%
16.1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	und	6,00	83,78	502,68	6,00	83,78	502,68	100,00%
16.2	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	und	2,00	111,80	223,60	2,00	111,80	223,60	100,00%



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	LICITAÇÃO: DV		TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.	VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:	DATA DA EMISSÃO:
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	CONTRATO: n			134,05%	04/11/2024
LOCAL: PARARI-PB	CONVÊNIO:		ITEM SUPRIMIDO		
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DE INÍCIO (ITEM INALTERADO		
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	DATA DE TÉRMIN		ITEM ADITIVADO	R\$ 115.956,82	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA			Nº	1
--------------------------------------	--	--	----	---

ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
16.3	CAIXA SIFONADA QUADRADA, COM TRÊS ENTRADAS E UMA SAIDA, D = 100X100X50MM, REF. N° 63, BRANCO, COM GRELHA, AKROS OU SIMILAR	und	3,00	47,81	143,43	3,00	47,81	143,43	100,00%
16.4	CAIXA DE ALVENARIA DE TUILO MACIÇO (0,10M) DIMENSÕES INTERNA 30X30X30CM REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA 1:3 E TAMPA DE CONCRETO - R1	und	1,00	155,82	155,82	-	155,82	-	0,00%
16.5	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	und	1,00	225,83	225,83	1,00	225,83	225,83	100,00%
17.0	LOUÇAS E METAIS			-	7.021,10			4.315,14	61,46%
17.1	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	und	2,00	1.480,23	2.960,46	-	1.480,23	-	0,00%
17.2	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	2,00	477,27	954,54	-	477,27	-	0,00%
17.3	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	und	2,00	41,66	83,32	2,00	41,66	83,32	100,00%
17.4	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	und	1,00	34,25	34,25	1,00	34,25	34,25	100,00%
17.5	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	1,00	305,71	305,71	1,00	305,71	305,71	100,00%
17.6	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, INCLUSIVE TESTEIRA E SAIA	m²	1,79	686,15	1.228,20	1,79	686,15	1.228,20	100,00%
17.7	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	2,00	479,33	958,66	2,00	479,33	958,66	100,00%
17.8	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	2,00	170,77	341,54	2,00	170,77	341,54	100,00%
17.9	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	1,00	154,42	154,42	1,00	154,42	154,42	100,00%



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		LICITAÇÃO: DV	TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.		VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:		DATA DA EMISSÃO:		
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		CONTRATO: n			134,05%		04/11/2024		
LOCAL: PARARI-PB		CONVÊNIO:			ITEM SUPRIMIDO				
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB		DATA DE INÍCIO (ITEM INALTERADO				
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA		DATA DE TÉRMIN			ITEM ADITIVADO		R\$ 115.956,82		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA							Nº	1	
ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
17.10	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und		604,52		2,00	604,52	1.209,04	#DIV/0!
18.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			-	2.417,08			2.417,08	100,00%
18.1	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	und	6,00	150,10	900,60	6,00	150,10	900,60	100,00%
18.2	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	und	4,00	171,51	686,04	4,00	171,51	686,04	100,00%
18.3	LUMINÁRIA PLAFON 25W LED EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	13,00	63,88	830,44	13,00	63,88	830,44	100,00%
19.0	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO								#DIV/0!
20.0	SERVIÇOS DIVERSOS								#DIV/0!



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	LICITAÇÃO: DV	TABELA DE REF.: SINAPI-PB 05/2024 DESONERADO; ORSE 05_2024; SEINFRA 028.1 DESONERADO, C.M.P.	VALOR DO CONTRATO + ADITIVO - DISTRATADO:	DATA DA EMISSÃO:
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	CONTRATO: n		134,05%	04/11/2024
LOCAL: PARARI-PB	CONVÊNIO:	ITEM SUPRIMIDO	R\$ 115.956,82	
AGENTE FINANCEIRO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DE INÍCIO (ITEM INALTERADO		
EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	DATA DE TÉRMIN	ITEM ADITIVADO		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REPROGRAMADA	Nº	1
--------------------------------------	----	---

ITENS	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PLANILHA REPROGRAMAÇÃO			
						QUANT	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
#DIV/0!									

TOTAL GERAL DA OBRA:	R\$ 86.505,46	REPROGRAMAÇÃO	R\$ 115.956,82	134,05%
<i>REPROGRAMAÇÃO IMPORTA EM CENTO E QUINZE MIL E NOVECENTOS E CINQUENTA E SEIS REAIS E OITENTA E DOIS CENTAVOS</i>				

OBSERVAÇÕES:

1. FÓRMULA APLICADA: =TRUNCAR(A*B;2)

2. HAVENDO DIVERGÊNCIAS ENTRE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, ESPECIFICAÇÕES E/OU MEMORIAL DESCRITIVO E DEMAIS PROJETOS GRÁFICOS, PREVALECERÁ A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

JOAO MARCOS DE
SOUZA:07114450443

Assinado de forma digital por JOAO
MARCOS DE SOUZA:07114450443
Dados: 2024.11.04 12:12:41 -03'00'

João Marcos de Souza
Setor de Engenharia - Responsável
CREA - PB: 161700815-0



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB
 LOCAL: PARARI-PB
 PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

DATA DA EMISSÃO:
04/11/2024

MEMÓRIA DE CÁLCULO - REPROGRAMAÇÃO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES			DESCONTO	QUANT.	TOTAL LÍQUIDO
				X	Y	Z			
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018						
			FACHADA FUNDOS	2,20	5,10		1,00	11,22	
							m²	11,22	
1.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
			FUNDOS	4,85		3,00	1,00	14,55	
			PLENÁRIO	10,40		4,50	2,00	93,60	
				4,70		4,30	1,00	20,21	
				4,70		3,30	1,00	15,51	
						m²	143,87		
1.3	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						
				2,63	3,00	0,26	1,00	2,05	
				2,26	3,00	0,15	1,00	1,02	
				4,85	1,70	0,15	1,00	1,24	
				4,85	2,70	0,15	1,00	1,96	
				0,90	2,10	0,26	- 1,00	- 0,49	
				0,60	2,10	0,15	- 1,00	- 0,19	
				0,80	2,10	0,15	- 1,00	- 0,25	
			5,00	3,00	0,15	1,00	2,25		
						m³	7,59		
1.4	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
							3,00	-	
							und	3,00	
1.5	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
			SECRETARIA		2,75	4,20	1,00	11,55	
			WC		1,40	2,26	1,00	3,16	
			PLENÁRIO		10,40	4,70	1,00	48,88	
						m²	63,59		
1.6	SEINFRA	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS CERÂMICAS		4,85	2,70		2,00	-
								26,19	
							m²	26,19	
1.7	ORSE	31	REMOÇÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA, COM OU SEM BATENTE						
			GABINETE		2,10	0,80	1,00	1,68	
			SECRETARIA		2,10	0,90	1,00	1,89	
						m²	3,57		
1.8	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
							10,00	10,00	
							und	10,00	
1.9	ORSE	22	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU AZULEJO						
			GABINETE + SECRETARIA		4,20	4,70	1,00	19,74	
			PLENÁRIO		4,70	10,40	1,00	48,88	
						m²	68,62		
2.0			MOVIMENTO DE TERRA						
2.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017						
			SAPATAS	0,50	0,50	0,50	10,00	1,25	
							m³	1,25	
2.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017						
				0,30	0,40	5,11	2,00	1,23	
				0,30	0,40	2,75	1,00	0,33	
				0,30	0,40	3,15	1,00	0,38	
				0,30	0,40	4,85	2,00	1,16	
						m³	3,10		
2.3	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA						
				2,30	4,70	0,73	1,00	7,89	
				2,70	4,70	1,15	1,00	14,59	
						m³	22,48		
3.0			INFRAESTRUTURA						
3.1	C.M.P.	#REF!	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 30 MPA						
			SAPATAS	0,50	0,50	0,50	10,00	1,25	
			PESCOCO PILARES	0,12	0,30	1,15	10,00	0,41	
			BALDRAME	0,19	0,20	5,11	2,00	0,38	
				0,19	0,20	2,75	1,00	0,10	
				0,19	0,20	3,15	1,00	0,11	
				0,19	0,20	4,85	2,00	0,36	
								m³	2,61
3.2	C.M.P.	#REF!	ALVENARIA PEDRA CALCÁREA APARENTE ARGAMASSADA NO TRAÇO 1:4 - CONFEÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE						
			VOLUME ESCAVAÇÃO DE VALAS						
							m³		
3.3	C.M.P.	#REF!	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA 1 CM. INC_11/2016						



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

LOCAL: PARARI-PB

PROPRIETÁRIO: CAMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

DATA DA EMISSÃO:
04/11/2024

MEMÓRIA DE CÁLCULO - REPROGRAMAÇÃO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES			DESCONTO	QUANT.	TOTAL LÍQUIDO	
				X	Y	Z				
				1,15	25,82			1,00	29,69	
								m²	29,69	
4.0			SUPERESTRUTURA							
4.1	C.M.P.	#REF!	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA. FCK = 30 MPA							
			PILARES	0,12	0,30	3,00		4,00	0,43	
				0,12	0,30	4,70		3,00	0,50	
				0,12	0,30	2,00		3,00	0,21	
				0,12	0,30	3,15		1,00	0,11	
				0,12	0,30	4,46		2,00	0,32	
				0,12	0,30	4,30		1,00	0,15	
				0,12	0,30	3,15		1,00	0,11	
				0,12	0,30	4,85		2,00	0,34	
				0,12	0,30	2,00		1,00	0,07	
			VIGAS	0,12	0,30	4,55		1,00	0,16	
								m³	2,40	
4.2	C.M.P.	#REF!	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E TELA SOLDADA, EXCLUSIVE CAPEAMENTO.							
				2,20	1,61			1,00	3,54	
								m²	3,54	
4.3	SINAPI	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 05/2021							
								0,25	0,25	
								m³	0,25	
4.4	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 12/2015							
			CONFORME PROJETO ESTRUTURAL					0,25	0,25	
								m³	0,25	
4.5	SINAPI	105037	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF. 03/2024							
			J1 (WCs)				1,00	2,00	2,00	
			J2 (COPA)				1,00	1,00	1,00	
								m	3,00	
4.6	SINAPI	105039	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF. 03/2024							
			IGUAL AO ÍTEM ANTERIOR				3,00	1,00	3,00	
								m	3,00	
4.7	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF. 03/2024							
			J3 (COPA)				2,40	1,00	2,40	
								m	2,40	
4.8	SINAPI	105040	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF. 03/2024							
			IGUAL AO ÍTEM ANTERIOR				2,40	1,00	2,40	
								m	2,40	
4.9	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF. 03/2016							
			P1 (COPA)				1,20	1,00	1,20	
			P2(WCs)				1,30	2,00	2,60	
								m	3,80	
5.0			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL							
5.1	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021							
							1,30	3,00	1,00	3,90
							2,75	3,00	1,00	8,25
							2,00	3,00	1,00	6,00
							2,05	3,00	2,00	12,30
							4,85	4,70	1,00	22,80
							1,70	4,88	1,00	8,30
							0,60	0,40	- 2,00	- 0,48
							1,20	0,40	- 1,00	- 0,48
							2,00	0,40	- 1,00	- 0,80
							0,80	2,10	- 1,00	- 1,68
							0,90	2,10	- 1,00	- 1,89
							3,75	4,30	2,00	32,25
							m²	88,47		
6.0			SISTEMA DE COBERTURA							
6.1	SINAPI	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019							
							4,57	4,85	1,00	22,16
								m²	22,16	
6.2	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019							
			IGUAL TELHAMENTO				22,16	1,00	22,16	
								m²	22,16	
6.3	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF. 01/2021							
							7,77	4,85	1,00	37,68
								1,00	38,41	



OBRAS: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	DATA DA EMISSÃO: 04/11/2024
LOCAL: PARARI-PB	
PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB	

MEMÓRIA DE CÁLCULO - REPROGRAMAÇÃO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES			DESCONTO	QUANT.	TOTAL LÍQUIDO	
				X	Y	Z				
					4,57	4,85		1,00	22,16	
								m ²	98,25	
6.4	ORSE	294	EMASSAMENTO DE ALGEROZ							
							4,56	2,00	9,12	
							4,85	1,00	4,85	
							m	13,97		
6.5	ORSE	4449	FORRO DE PVC, EM RÉGUAS DE 10 OU 20 CM, APLICADO, INCLUSIVE ESTRUTURA PARA FIXAÇÃO (PERFIS EM PVC) MARCA ARAFORROS OU SIMILAR, INSTALADO - REV_06_10/2021							
					23,19	23,31	1,00	1,00	23,31	
					6,60	2,60	1,00	2,00	5,20	
					9,12	4,44	1,00	1,00	4,44	
			PLENÁRIO		10,40	4,70	1,00	48,88		
							m ²	81,83		
6.6	ORSE	12625	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL.COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.							
							7,92	4,85	1,00	38,41
							4,57	4,85	1,00	22,16
			COBERTURA EXISTENTE					m ²	60,57	
7.0			IMPERMEABILIZAÇÃO							
7.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018							
				BALDRAME		20,71	0,59	1,00	12,22	
								m ²		
8.0			ESQUADRIAS, FERRAGENS E ACESSÓRIOS							
8.1	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
				J1			1,80	1,00	1,80	
				J2			4,06	2,00	8,12	
							m	9,92		
8.2	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
				J01	0,60	0,30		2,00	0,36	
				J02	1,73	0,30		2,00	1,04	
							m ²	1,40		
8.3	ORSE	12105	GRADE DE FERRO C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" X 1/8", INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIÇAS CONFORME DESENHO							
					0,80	2,10		1,00	1,68	
					1,60	2,10		1,00	3,36	
			PORTA DE ACESSO					m ²	5,04	
8.4	ORSE	13096	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE PUXADOR - REV_01_10/2021							
					0,90	2,10		1,00	1,89	
					0,80	2,10		1,00	1,68	
			GABINETE					m ²	3,57	
8.5	ORSE	11948	PORTA OU JANELA EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR OU CORRER, COMPLETA INCLUSIVE CAIXILHOS, DOBRADIÇAS OU ROLDANAS E FECHADURA							
					0,90	2,10		2,00	3,78	
					0,80	2,10		1,00	1,68	
							m ²	5,46		
8.6	SINAPI	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				2,00	1,00	2,00	
									und	2,00
8.7	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				4,00	1,00	4,00	
									und	4,00
8.8	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				4,00	1,00	4,00	
									und	4,00
8.9	ORSE	3149	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR							
					0,80	2,10		1,00	1,68	
					0,90	2,10		1,00	1,89	
			RECEPÇÃO					m ²	3,57	
9.0			REVESTIMENTOS							
9.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L							
						88,47	2,00	1,00	176,94	
						143,87	1,00	1,00	143,87	
			ÁREA DEMOLIDADA					m ²	320,81	



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

LOCAL: PARARI-PB

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

DATA DA EMISSÃO:
04/11/2024

MEMÓRIA DE CÁLCULO - REPROGRAMAÇÃO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES			DESCONTO	QUANT.	TOTAL LÍQUIDO
				X	Y	Z			
9.2	ORSE	3314	REBOCO OU EMBOÇO INTERNO, DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇO T6 - 1:2:10 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 1,5 CM		1,00	1,00		320,81	320,81
			IGUAL CHAPISCO						m²
9.3	ORSE	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, C/ PISO PORCELANATO MARMORE BIANCO, PORTOBELLO OU SIMILAR, PEI 5, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO						
			HALL		2,75	2,70		1,00	7,43
					1,15	2,70		1,00	3,11
					1,70	2,70		1,00	4,59
					4,31	2,70		1,00	11,64
					0,90	2,10	-	2,00	- 3,78
					0,60	0,40	-	2,00	- 0,48
			COPA		0,80	2,10	-	1,00	- 1,68
					2,00	0,40	-	1,00	- 0,80
					1,41	2,70		1,00	3,81
					3,15	2,70		2,00	17,01
			WC PCD MASC.		1,20	0,40	-	1,00	- 0,48
					2,00	2,70		2,00	10,80
					1,30	2,70		2,00	7,02
					0,90	2,10	-	1,00	- 1,89
			WC PCD FEM.		0,60	0,40	-	1,00	- 0,24
	2,00	2,70			2,00	10,80			
	1,30	2,70			2,00	7,02			
	0,90	2,10		-	1,00	- 1,89			
	0,60	0,40	-	1,00	- 0,24				
						m²	71,75		
10.0			PAVIMENTAÇÃO						
10.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 07/2016						
			HALL		2,75	2,17		1,00	5,97
			COPA		1,70	1,56		1,00	2,65
			WC PCD MASC.		1,41	3,15		1,00	4,44
			WC PCD FEM.		1,30	2,00		1,00	2,60
			GABINETE		1,30	2,00		1,00	2,60
			SECRETARIA		4,20	1,80		1,00	7,56
			PLENÁRIO		2,75	4,20		1,00	11,55
			4,70	10,40		1,00	48,88		
						m²	86,25		
10.2	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORCADO, ESPESSURA 3CM. AF. 07/2021						
					86,25	1,00		1,00	86,25
							m²	86,25	
10.3	ORSE	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, C/ PISO PORCELANATO MARMORE BIANCO, PORTOBELLO OU SIMILAR, PEI 5, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO						
			IGUAL A ÁREA DE CONTRAPISO		86,25	1,00		1,00	86,25
							m²	86,25	
10.4	ORSE	9587	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO PRETO, L=15CM, ESP = 2 CM						
			HALL			0,90		2,00	1,80
			WCs			0,80		1,00	0,80
			GABINETE			0,90		2,00	1,80
			PORTA PRINCIPAL			0,80		1,00	0,80
					1,61		2,00	3,22	
							m	8,42	
10.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						
10.2.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 07/2016						
			MURO		0,50	4,85		1,00	2,43
							m²	2,43	
10.2.2	SINAPI	101750	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM. PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF. 09/2020						
					2,43	1,00		1,00	2,43
							m²	2,43	
11.0			PINTURA						
11.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014		30,20	2,80		1,00	84,56
			PLENÁRIO		0,90	2,10	-	1,00	- 1,89
					1,60	2,10	-	1,00	- 3,36
					11,15	2,70		1,00	30,11
			SECRETARIA		0,90	2,10	-	1,00	- 1,89
					0,80	2,10	-	1,00	- 1,68
			GABINETE		12,00	2,70		1,00	32,40
					0,80	2,10	-	1,00	- 1,68
			FACHADA FUNDOS		4,85	4,70		1,00	22,80
					0,80	2,10	-	1,00	- 1,68
			MURO		4,85	2,00		1,00	9,70
	4,85	3,00			1,00	14,55			
		0,50	2,00		2,00	2,00			
						m²	183,94		
11.2	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014						



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

LOCAL: PARARI-PB

PROPRIETÁRIO: CAMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

DATA DA EMISSÃO:
04/11/2024

MEMÓRIA DE CÁLCULO - REPROGRAMAÇÃO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES			DESCONTO	QUANT.	TOTAL LÍQUIDO
				X	Y	Z			
			SELADOR PAREDE		1,00	183,94		1,00	183,94
								m ²	183,94
11.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						
			SELADOR DE PAREDE		1,00	183,94		1,00	183,94
								m ²	183,94
11.4	SINAPI	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (DUAS DEMÃOS). AF_01/2020	5,04	1,00			3,00	15,12
									m ²
12.0 INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO									
13.0 INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO/LÓGICA, TV E SOM									
14.0 INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS									
14.1	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014			12,00		1,00	12,00
									m
14.2	SINAPI	95695	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022			3,00		1,00	3,00
									und
14.3	SINAPI	99260	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020			1,00		1,00	1,00
									und
14.4	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019			8,50		1,00	8,50
									m
15.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									
15.1	SINAPI	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021			1,00		1,00	1,00
									und
15.2	ORSE	1200	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM			6,00		1,00	6,00
									und
15.3	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021			2,00		1,00	2,00
									und
15.4	ORSE	2035	TORNEIRA PLÁSTICA PARA JARDINS, HERC 1128, 1/2" OU SIMILAR			1,00		1,00	1,00
									m
16.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS									
16.1	ORSE	1679	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)			6,00		1,00	6,00
									und
16.2	ORSE	1683	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)			2,00		1,00	2,00
									und
16.3	ORSE	1697	CAIXA SIFONADA QUADRADA, COM TRÊS ENTRADAS E UMA SAÍDA, D = 100X100X50MM, REF. Nº 63, BRANCO, COM GRELHA, AKROS OU SIMILAR			3,00		1,00	3,00
									und
16.4	ORSE	1705	CAIXA DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO (0,10M) DIMENSÕES INTERNA 30X30X30CM REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA 1:3 E TAMPA DE CONCRETO - R1			1,00		1,00	1,00
									und
16.5	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020			1,00		1,00	1,00
									und
17.0 LOUCAS E METAIS									
17.1	SEINFRA	C4635	BÁCIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)			2,00		1,00	2,00



OBRAS: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB
 LOCAL: PARARI-PB
 PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB

DATA DA EMISSÃO:
04/11/2024

MEMÓRIA DE CÁLCULO - REPROGRAMAÇÃO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES			DESCONTO	QUANT.	TOTAL LÍQUIDO	
				X	Y	Z				
								und		
17.2	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021					1,00	-	
								und	-	
17.3	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			2,00		1,00	2,00	
								und	2,00	
17.4	SINAPI	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO.			1,00		1,00	1,00	
								und	1,00	
17.5	SINAPI	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020			1,00		1,00	1,00	
								und	1,00	
17.6	ORSE	10759	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, INCLUSIVE TESTEIRA E SAIA					2,00	0,55	
			BANCADA	0,50	0,55			2,00	0,07	
	WCs			SAIA INFERIOR	0,50	0,07			2,00	0,07
				SAIA SUPERIOR	0,50	0,07			2,00	0,07
	COPA			BANCADA	1,40	0,50			1,00	0,20
				SAIA INFERIOR	2,80	0,07			1,00	0,20
			SAIA SUPERIOR	2,80	0,07			1,00	0,20	
								m²	1,79	
17.7	SINAPI	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020			2,00		1,00	2,00	
								und	2,00	
17.8	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020			2,00		1,00	2,00	
								und	2,00	
17.9	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020			1,00		1,00	1,00	
								und	1,00	
17.10	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			2,00		1,00	2,00	
								und	2,00	
18.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
18.1	C.M.P.	#REF!	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P-T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.			6,00		1,00	6,00	
							und	6,00		
18.2	C.M.P.	#REF!	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).			4,00		1,00	4,00	
							und	4,00		
18.3	C.M.P.	#REF!	LUMINÁRIA PLAFON 25W LED EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			13,00		1,00	13,00	
							und	13,00		
19.0			INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO							
20.0			SERVIÇOS DIVERSOS							

OBS:FÓRMULA APLICADA:
=ARRED(A*B;2)

JOAO MARCOS DE SOUZA:07114450443

Assinado de forma digital por JOAO MARCOS DE SOUZA:07114450443
 Dados: 2024.11.04 12:13:01 -03'00'

João Marcos de Souza
 Setor de Engenharia - Responsável
 CREA - PB: 161700815-0

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO, BRASILEIRO, SOLTEIRO, engenheiro civil, nascido(a) em 23/08/1994, nº do CPF 438.229.998-57, residente e domiciliado na cidade de Monteiro - PB, na RUA Julita marinho gouveia, nº 332, bela vista, CEP: 58500-000;

Resolve, constituir uma sociedade limitada unipessoal, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 997, II, CC)

A sociedade adotará como nome empresarial: **CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA**, e usará a expressão CONSTRUTORA CORDEIRO como nome fantasia.

CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 997, II, CC)

A sociedade terá sua sede no seguinte endereço: RUA JULITA MARINHO GOUVEIA, nº 55, BELA VISTA, Monteiro - PB, CEP: 58500000.

CLÁUSULA III - DO OBJETO SOCIAL (art. 997, II, CC)

A sociedade terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômica: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURAÇÕES E SONDAGENS; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; OBRAS DE FUNDAÇÕES; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE ALVENARIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS.

Parágrafo único. Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURAÇÕES E SONDAGENS; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES DE

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA

SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; OBRAS DE FUNDAÇÕES; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE ALVENARIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS..

E exercerá as seguintes atividades:

CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios
CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
CNAE Nº 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
CNAE Nº 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
CNAE Nº 4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações
CNAE Nº 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação
CNAE Nº 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
CNAE Nº 4292-8/02 - Obras de montagem industrial
CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
CNAE Nº 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
CNAE Nº 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
CNAE Nº 4312-6/00 - Perfurações e sondagens
CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
CNAE Nº 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
CNAE Nº 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
CNAE Nº 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
CNAE Nº 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
CNAE Nº 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
CNAE Nº 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção
CNAE Nº 4391-6/00 - Obras de fundações
CNAE Nº 4399-1/02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
CNAE Nº 4399-1/03 - Obras de alvenaria
CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
CNAE Nº 7119-7/01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
CNAE Nº 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
CNAE Nº 7732-2/02 - Aluguel de andaimes
CNAE Nº 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios

CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A sociedade iniciará suas atividades em 27/10/2022 e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (ART. 997, III e IV e ART. 1.052 e 1.055, CC)

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA

O capital será de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), dividido em 150000 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, formado por R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) em moeda corrente no País

Parágrafo único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:

Nome do Sócio	Qtd Quotas	Valor Em R\$	%
PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO	150000	150.000,00	100,00
TOTAL:	150000	150.000,00	100,00

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

A administração da sociedade será exercida pelo sócio **PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio(s), os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA IX - DO PRÓ LABORE

O sócio poderá, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para o sócio administrador, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA X - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

CLÁUSULA XI - DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA XII - DA CESSÃO DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA XIII - DA RESPONSABILIDADE

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA

CLÁUSULA XIV - PORTE EMPRESARIAL

O sócio declara que a sociedade se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006)

CLÁUSULA XV - DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Monteiro - PB, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado da Paraíba.

Monteiro - PB, 27 de outubro de 2022

PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO
Sócio/Administrador



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
43822999857	PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO



CERTIFICO O REGISTRO EM 31/10/2022 14:53 SOB Nº 25201059046.
PROTOCOLO: 221215999 DE 31/10/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12214200333. CNPJ DA SEDE: 48467289000180.
NIRE: 25201059046. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 27/10/2022.
CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA

MARIA DE FATIMA VENTURA VENANCIO
SECRETÁRIA-GERAL
redesim.pb.gov.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME: PABLO EDUARDO CORDEIRO DE MELO

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF: 525028286 SSP SP

CPF: 438.229.998-57 DATA NASCIMENTO: 23/08/1994

FILIAÇÃO: EDINALDO BEZERRA DE MELO
JOSENILDA CORDEIRO DE MELO

PERMISSÃO: ACC: CAT. HAB. AB

Nº REGISTRO: 06365352626 VALIDADE: 10/10/2024 1ª HABILITAÇÃO: 12/05/2015

OBSERVAÇÕES: E.A.R.

Pablo Eduardo C. de Melo
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: JOAO PESSOA, PB DATA EMISSÃO: 14/10/2019

ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO 60656401936 PB039842355

PARAÍBA

DENATRAN **CONTRAN**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1843560694

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN



**ALVARÁ
DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO**

NÚMERO ALVARÁ

2024/000000260

CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO

RUA

Inscrição Municipal

209505299

Inscrição Anterior

Área

Nome Fantasia

CONSTRUTORA CORDEIRO

Nome do Contribuinte ou Razão Social

CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA

Localização do Estabelecimento

RUA JULITA MARINHO GOUVEIA, Nº 55, BELA VISTA, MONTEIRO, PB,

Atividade ou Ramo de Negócio Principal

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS - CNAE: RUA JULITA MARINHO G

CNPJ/CPF

48.467.289/0001-80

Atividade Secundárias

RUA JULITA MARINHO GOUVEIA, Nº 55, BELA VISTA, MONTEIRO, PB,

Início da Atividade

Título da Licença

Observações

ALVARA DE RENOVAÇÃO

Validação

Este Alvará tem sua aceitação condicionada à verificação de autenticidade através do QR code, ou na internet, com o Código de Verificação, no Portal do Contribuinte, endereço <http://www.monteiro.pb.gov.br>

Validade

31/12/2024

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 48.467.289/0001-80 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 31/10/2022
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA CORDEIRO	PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R JULITA MARINHO GOUVEIA	NÚMERO 55	COMPLEMENTO *****
CEP 58.500-000	BAIRRO/DISTRITO BELA VISTA	MUNICÍPIO MONTEIRO
UF PB	ENDEREÇO ELETRÔNICO PABLOEDUARDO.ENG@HOTMAIL.COM	
TELEFONE (83) 9959-2048/ (0000) 0000-0000		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 31/10/2022	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **07/11/2024** às **17:36:33** (data e hora de Brasília).

Página: **1/2**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 48.467.289/0001-80 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 31/10/2022
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R JULITA MARINHO GOUVEIA	NÚMERO 55	COMPLEMENTO *****
---	---------------------	-----------------------------

CEP 58.500-000	BAIRRO/DISTRITO BELA VISTA	MUNICÍPIO MONTEIRO	UF PB
--------------------------	--------------------------------------	------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO PABLOEDUARDO.ENG@HOTMAIL.COM	TELEFONE (83) 9959-2048/ (0000) 0000-0000
--	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 31/10/2022
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **07/11/2024** às **17:36:33** (data e hora de Brasília).

Página: **2/2**



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA
CNPJ: 48.467.289/0001-80

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:23:25 do dia 07/11/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 06/05/2025.

Código de controle da certidão: **C81B.8A1D.583C.93DA**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CERTIDÃO

CÓDIGO: **28F2.984D.0859.391A**

Emitida no dia 07/11/2024 às 17:38:05

Identificação do requerente:

CNPJ/CPF: **48.467.289/0001-80**

R.G. :

Certifico, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os assentamentos existentes neste órgão, que o requerente supra identificado está em situação **REGULAR** perante a Fazenda Pública Estadual, **com relação a débitos fiscais administrativos e inscritos em Dívida Ativa.** A referida identificação não pertence a contribuinte com inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do Estado da Paraíba.

A presente Certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito de a Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido requerente.

Esta certidão é válida **por 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão**, devendo ser confirmada a sua autenticidade através do serviço *Validar Certidão de Débito* na página www.sefaz.pb.gov.br.

OBS: Inválida para licitação no que se refere ao fornecimento de mercadorias ou prestação de serviços de transporte interestadual e intermunicipal ou comunicação não compreendidos na competência tributária dos municípios se o requerente supracitado estiver localizado no estado da Paraíba, ressalvada quando a licitação se referir à prestação de serviço de transporte entre municípios com características urbanas no âmbito das regiões metropolitanas no estado da Paraíba, reconhecida por Lei específica.

**Válida com a apresentação conjunta do cartão de inscrição no CPF ou no CNPJ da
Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.
Certidão de Débito emitida via 'Internet'.**



Prefeitura Municipal de Monteiro

Secretaria de Finanças

Divisão de Tributos Mercantis e Imobiliários



CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL

NÚMERO DA CERTIDÃO

2084/2024

DATA DA EMISSÃO

21/10/2024

VALIDADE

90 DIAS

CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO

CAAAAECAB

DADOS DO REQUERENTE

Cnpj/Cpf 48.467.289/0001-80	Nome/Razão Social CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA	
Logradouro RUA JULITA MARINHO GOUVEIA		Número 55
Complemento		Bairro / Cidade BELA VISTA- MONTEIRO-PB

DADOS DA CERTIDÃO

Certifico, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta Prefeitura, NÃO CONSTA DÉBITOS referente a Tributos Municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, até a presente data, para o requerente acima.

FINALIDADE

PARA COMPROVAR REGULARIDADE JUNTO AOS ÓRGÃOS PÚBLICOS E/OU PRIVADOS.

OBSERVAÇÃO

PARECER

RESSALVADO ESTÁ O DIREITO DE HAVER PELOS MEIOS LEGAIS QUAISQUER DÉBITOS QUE VENHAM SURGIR APÓS O FORNECIMENTO DESTA CERTIDÃO NEGATIVA. A PRESENTE CERTIDÃO VAI POR MIM ASSINADA E DATADA.

VALIDAÇÃO

Esta Certidão é válida por 90 dias a contar da data de explicação e sua aceitação está condicionada a verificação de autenticidade através do QR Code, ou na internet, com o Código de verificação, no Portal do Contribuinte, endereço <http://www.monteiro.pb.gov.br>

Esta Prefeitura se reserva no direito de inscrever e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado, que porventura venham a ser apuradas.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 48.467.289/0001-80
Razão Social: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA
Endereço: RUA JULITA MARINHO GOUVEIA 55 / BELA VISTA / MONTEIRO / PB / 58500-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 27/10/2024 a 25/11/2024

Certificação Número: 2024102701225908382417

Informação obtida em 07/11/2024 10:54:29

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 48.467.289/0001-80

Certidão nº: 71327654/2024

Expedição: 18/10/2024, às 09:03:16

Validade: 16/04/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **48.467.289/0001-80**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



PODER JUDICIÁRIO
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
 TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
 Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
 Telefone: (83) 3216-1440



CERTIDÃO NEGATIVA

FALÊNCIA / RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos de falência e recuperação ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CNPJ: 48.467.289/0001-80

Razão Social: CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA

Nome Fantasia: CONSTRUTORA CORDEIRO

Certidão emitida às 11:26 de 18/10/2024.

Validade 30 dias

-
1. Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
 2. O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
 3. Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais, exceto ANTECEDENTES CRIMINAIS.
 4. A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
 5. A pesquisa foi realizada nos seguintes sistemas processuais: PJE1G.
-

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **Y3KDxrG/**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI

Casa José Acelino de Queiroz

Rua Euclides Alves Caluete, S/N

Centro – Parari – PB

CNPJ: 01.658.733/0001-80

Origem: 1º TERMO ADITIVO – CONTRATO Nº 00009/2024-CPL
Assunto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB, conforme Projeto Básico.
Ementa: Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº. 00009/2024/CPL. Obra de Engenharia. Reforma da Prédio. Acréscimo ao Quantitativo Contratado Inicialmente. Artigos. 124 a 136 da Lei nº. 14.133/2021 e alterações posteriores. Respeito ao limite de 25 e 50% (vinte e cinco e cinquenta por cento). Regularidade.

PARECER

Trata-se de parecer jurídico sobre reajustamento do quantitativo inicial do contrato nº. 00009/2024/CPL, celebrado entre a empresa signatária e a Câmara Municipal de Parari/PB, para reforma do prédio daquela Casa Legislativa.

A matéria foi trazida a apreciação jurídica, com amparo na Lei de Licitações e Contratos Administrativos Lei nº 14.133/21.

Nos termos do art. 124, I, b, da Lei nº. 14.133/21, é possível a ocorrência de alteração contratual, desde que de forma justificada e que atendam os requisitos legais previstos na norma, *ex vi legis*:

Art. 124. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I - unilateralmente pela Administração:

a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica a seus objetivos;

b) quando for necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei; (Grifo Nosso).

Nessa possibilidade de alteração contratual supracitada, o legislador fixou os percentuais possíveis, de acordo com a natureza do objeto contratado, conforme se depreende da leitura integral do dispositivo legal, previsto no Artigo 25:



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI

Casa José Acelino de Queiroz

Rua Euclides Alves Caluete, S/N

Centro – Parari – PB

CNPJ: 01.658.733/0001-80

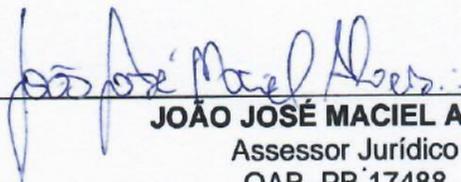
Art. 125. Nas alterações unilaterais a que se refere o inciso I do caput do art. 124 desta Lei, o contratado será obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato que se fizerem nas obras, nos serviços ou nas compras, e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).

No presente caso, trata-se de acréscimo da planilha do projeto de engenharia, inicialmente contratado. Constata-se os autos a emissão de parecer técnico do setor de engenharia, com a devida indicação dos itens acrescidos ao contrato.

Verifica-se, de igual modo, que o referido parecer técnico do setor de engenharia atestou que o acréscimo em estudo está dentro do limite de 50% do valor total contratado.

Pelo exposto, **OPINA-SE** pela legalidade do aditivo para permitir o acréscimo contratual, já que se verifica o atendimento ao disposto no art. 124, I, b, da Lei nº. 14.133/21.

Parari - PB, 18 de Novembro de 2024.



JOÃO JOSÉ MACIEL ALVES

Assessor Jurídico

OAB-PB 17488



RECIBO DE PROTOCOLO

O Tribunal de Contas do Estado da Paraíba certifica que em 04/12/2024 às 20:32:52 foi protocolizado o documento sob o Nº 133443/24 da subcategoria Termo Aditivo de Contrato , exercício 2024, referente a(o) Câmara Municipal de Parari, mediante o recebimento de informações/arquivos eletrônicos encaminhados por Fabio Junior Ferreira Cavalcante.

Nº de Ordem do Aditivo: 1º Aditivo

Data da Assinatura do Aditivo: 18/11/2024

Data de Publicação do Aditivo: 18/11/2024

Tipo do Aditivo: Aditivo de Valor

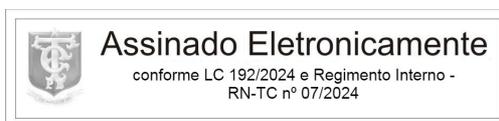
Valor Adicionado: R\$ 29.451,36

Justificativa: Diante da necessidade de acréscimo de serviços não constante inicialmente e só identificado após o início das obras de reforma, culminando com a alteração da planilha orçamentária, em virtude da adequação no projeto, o que resultou no acréscimo de itens para finalização da obra constante do Contrato Nº 00009/2024-CPL, que tem por objeto a REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARARI/PB, conforme Projeto Básico, firmado com a Empresa CONSTRUTORA CORDEIRO LTDA - CNPJ nº 48.467.289/0001-80. Uma eventual paralização nos serviços em curso do ponto como se encontram, poderá impactar diretamente em prejuízos as atividades da Casa de Leis do Município de Parari/PB, levando em consideração o relatório de reprogramação apresentado pelo setor de engenharia desta Casa Legislativa, no dia 04 de novembro do corrente ano, ou seja, no dia de hoje, vimos JUSTIFICAR a necessidade para que que seja promovido um aditivo de valor, conforme possibilita o Art. 125 da Lei n.º 14.133/2021, Nova Lei de Licitações e Contratos.

[INFORMAÇÃO DO SISTEMA] Envio Fora do Prazo: Não

Documento	Informado?	Autenticação
Comprovante de publicidade	Sim	d8f7c156c1c10f697c6d2836d42b3d52
Comprovantes de regularidade da contratada	Sim	11a48fb3c6b9c83fc0a0dc79e2b6ee8d
Justificativa técnica	Sim	a79b3c6622e6e73ecc235974497c54de
Parecer jurídico	Sim	d0d79772a3f16a3a137604ddb6e60844
Termo aditivo ou registro do apostilamento	Sim	ec9287857c2d254bfd0fdb8b030452e0

João Pessoa, 04 de Dezembro de 2024



Sistema de Processo Eletrônico do TCE-PB